## 物件案内書

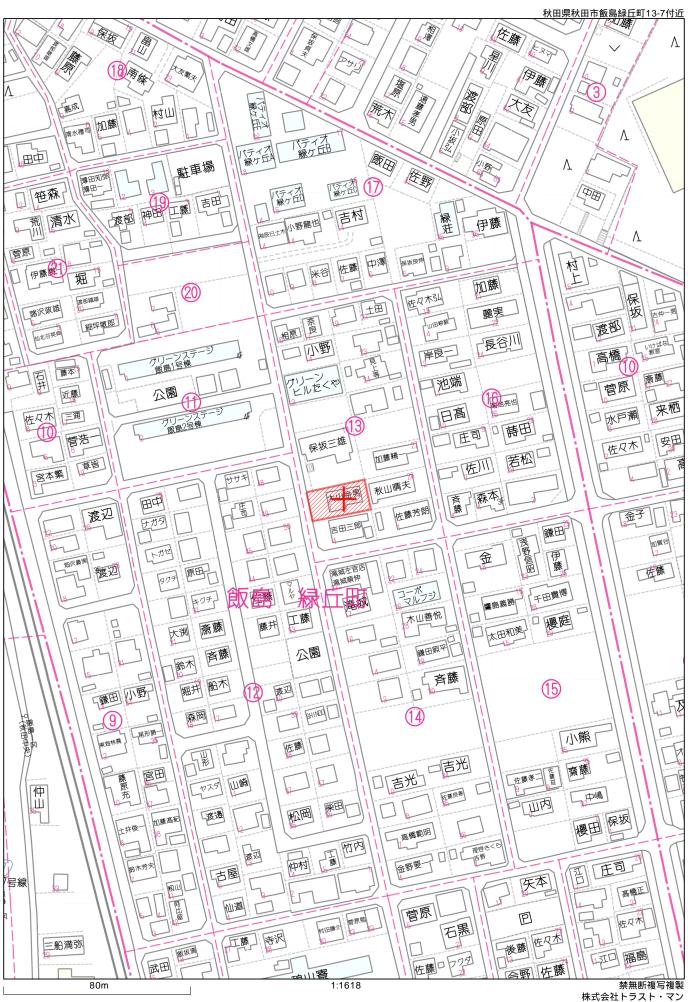
物	件 名	飯島緑丘町 売地			
価	格	8,300,000円			
所	住居表示	秋田市飯島緑丘町13-7			
在	登記簿上	秋田市飯島緑丘町16番520			
土	地 目	宅 地	見 況 宅 地		
	地積	323.78㎡ (97.94坪)			
地	接面道路	西側 6m 秋田市道 間口約12.78m			
建	家屋番号		重 類		
	構造				
	床 面 積				
物	築 年 数				
設	水 道	公共水道	下 水 道 公共下水		
備	電気	東北電力	ガ ス 東部ガス		
法	用途地域	第一種中高層住居専用地域			
	建ペい率	6 0 %	容 積 率 200%		
令	防火指定	建築基準法第22条地域	その他景観条例		
文	教	飯島小学校・飯島中学校			
引	渡 条 件	E 条 件 相 談			
取	引 形 態	形態媒介			
仲 介 手 数 料 339,900円 (消費税10% 30,900円含む)					

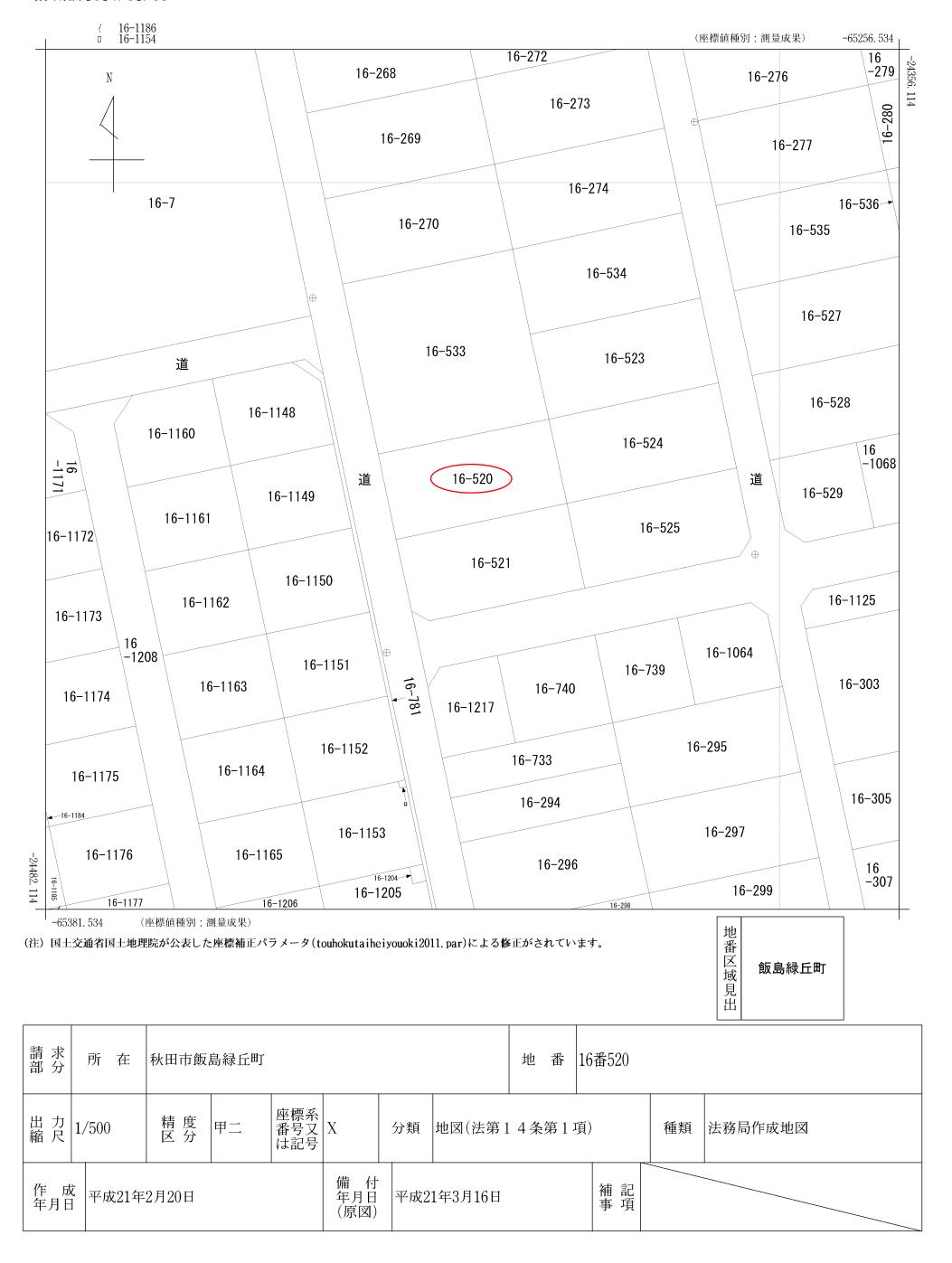
## 備|・建

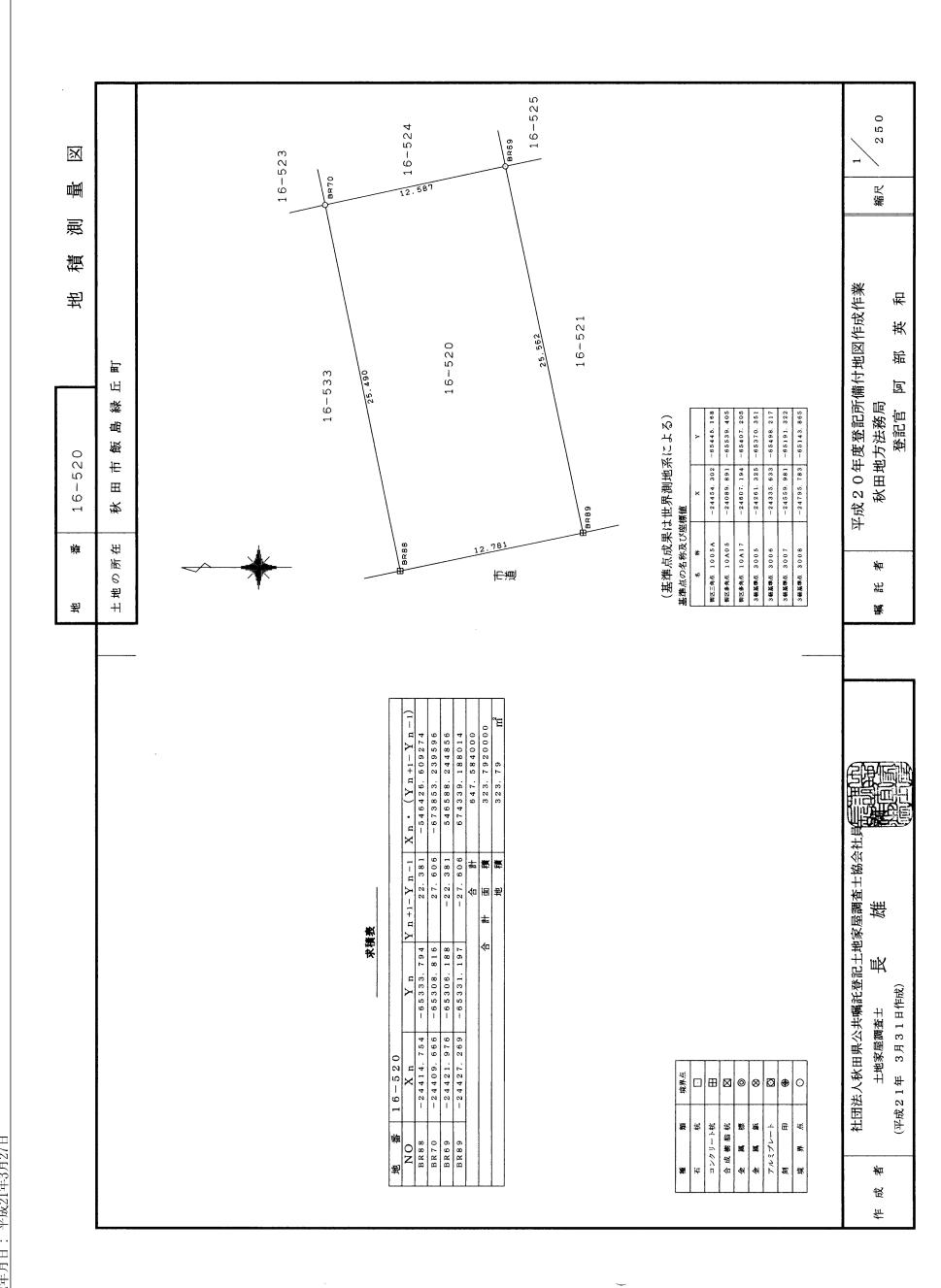
- 建物解体更地渡し
- ・建築条件なし
- ・上水道宅内引込管口径 13 mm 水道メーター13 mm
- · 立地適正化計画区域(居住誘導区域外、都市機能誘導区域外)

考









登記年月日: 平成21年3月27日