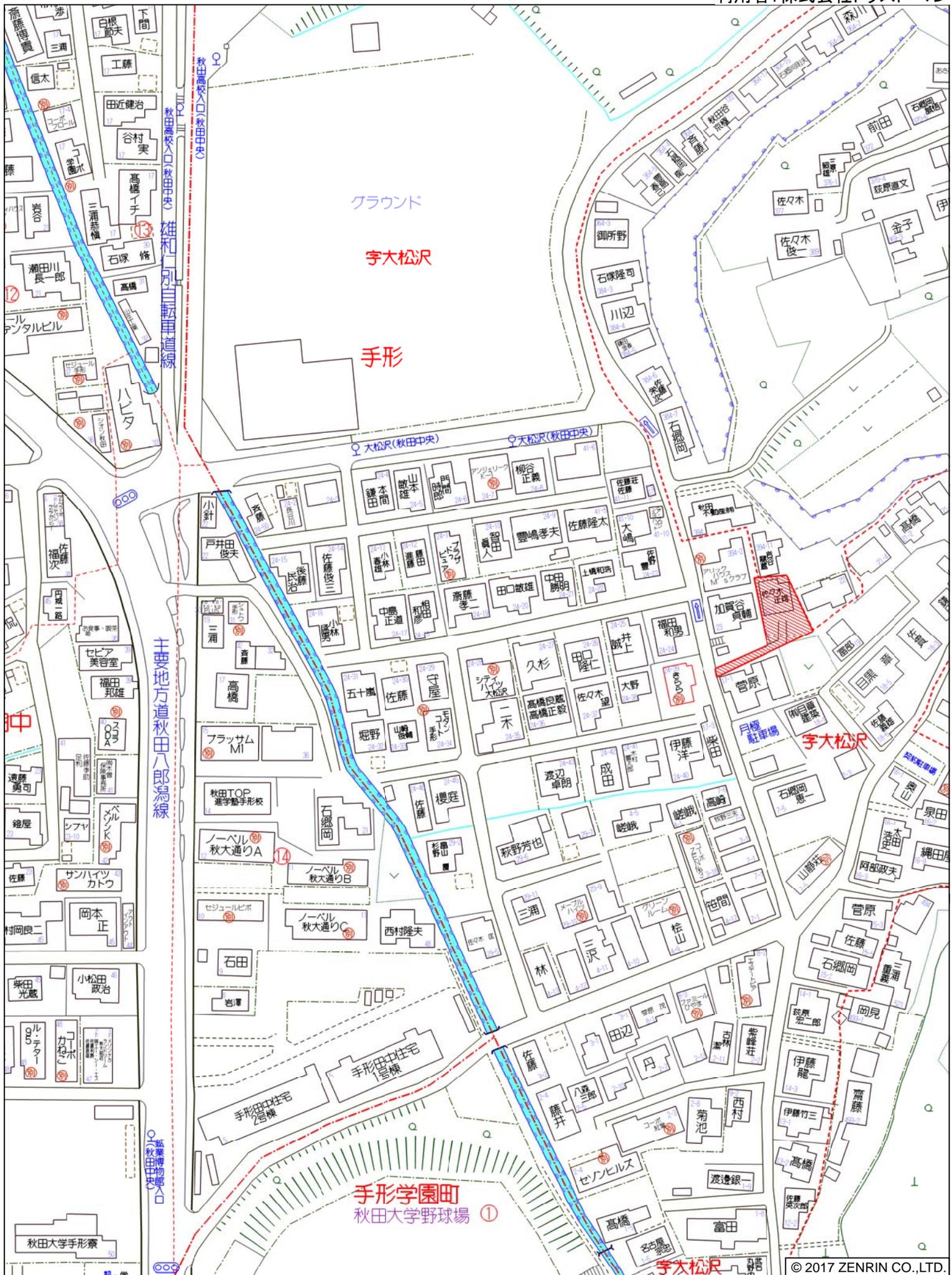


物件案内書

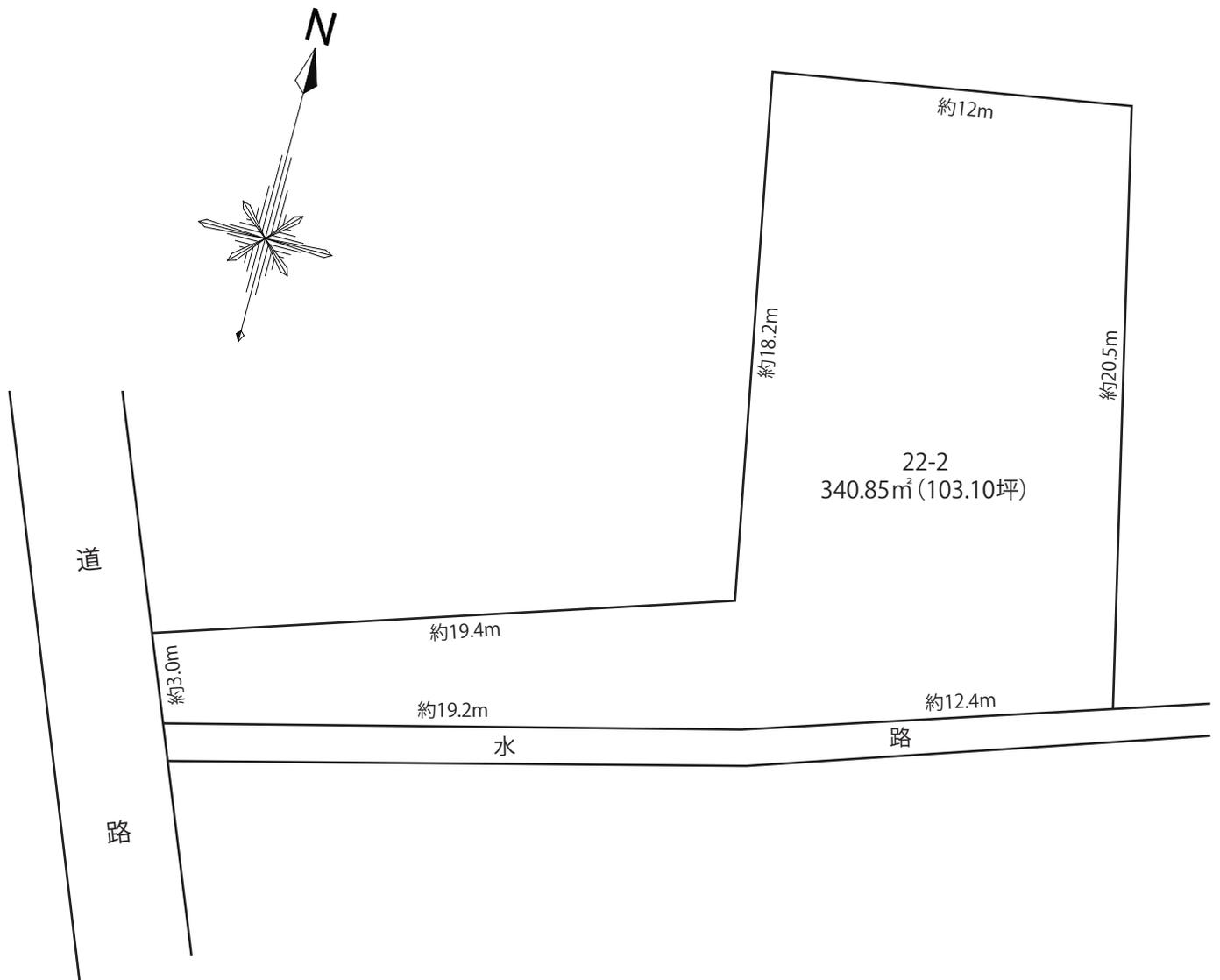
物 件 名	手形字大松沢 売地		
価 格	4,900,000円		
所 在	住居表示	秋田市手形字大松沢2番2号	
	登記簿上	秋田市手形字大松沢2番2	
土 地	地 目	宅 地	現 況 宅 地
	地 積	340.85㎡(103.10坪)	
	接面道路	西側 約4.2m 秋田市道(2項道路) 間口約3m	
建 物	家屋番号		種 類
	構 造		
	床 面 積		
	築 年 数		
設 備	水 道	公共水道	下 水 道 公共下水
	電 気	東北電力	ガ ス 東部ガス
法 令	用途地域	第一種中高層住居専用地域	
	建 ぺ い 率	60%	容 積 率 200%
	防 火 指 定	建築基準法第22条地域	そ の 他 景観条例
文 教	旭川小学校・秋田東中学校		
引 渡 条 件	相 談		
取 引 形 態	媒 介		
仲 介 手 数 料	207,000円 + 消費税		
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ・建物解体更地渡し ・建築条件なし ・上下水道及び都市ガスについて、当該地の敷地埋設管より隣接地の引込がされている可能性があります ・上水道管は私管 ・立地適正化計画区域(居住誘導区域外、都市機能誘導区域外) ・急傾斜地崩壊危険箇所、土砂災害警戒区域(急傾斜) <p>※建築の際は、秋田地域振興局 建設部 用地課へ確認が必要です</p>		



秋田県知事(2)第2174号
 LANDMASTER
株式会社 トラスト・マン
 〒010-0918 秋田市泉南一丁目12番24号
 TEL 018-893-4623
 FAX 018-893-4628



秋田市手形字大松沢付近



※実測図ではございません。
※現況と相違がある場合は、現況を優先いたします。

イ 21-6 ハ 16-14 ホ 4-21
 □ 33-9 ニ 4-10 ヘ 29-6



請求部	所在	秋田市手形字大松沢				地番	22番2		
出力縮尺	縮尺不明	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図	
作成年月日	備付年月日(原図)			補事項					

