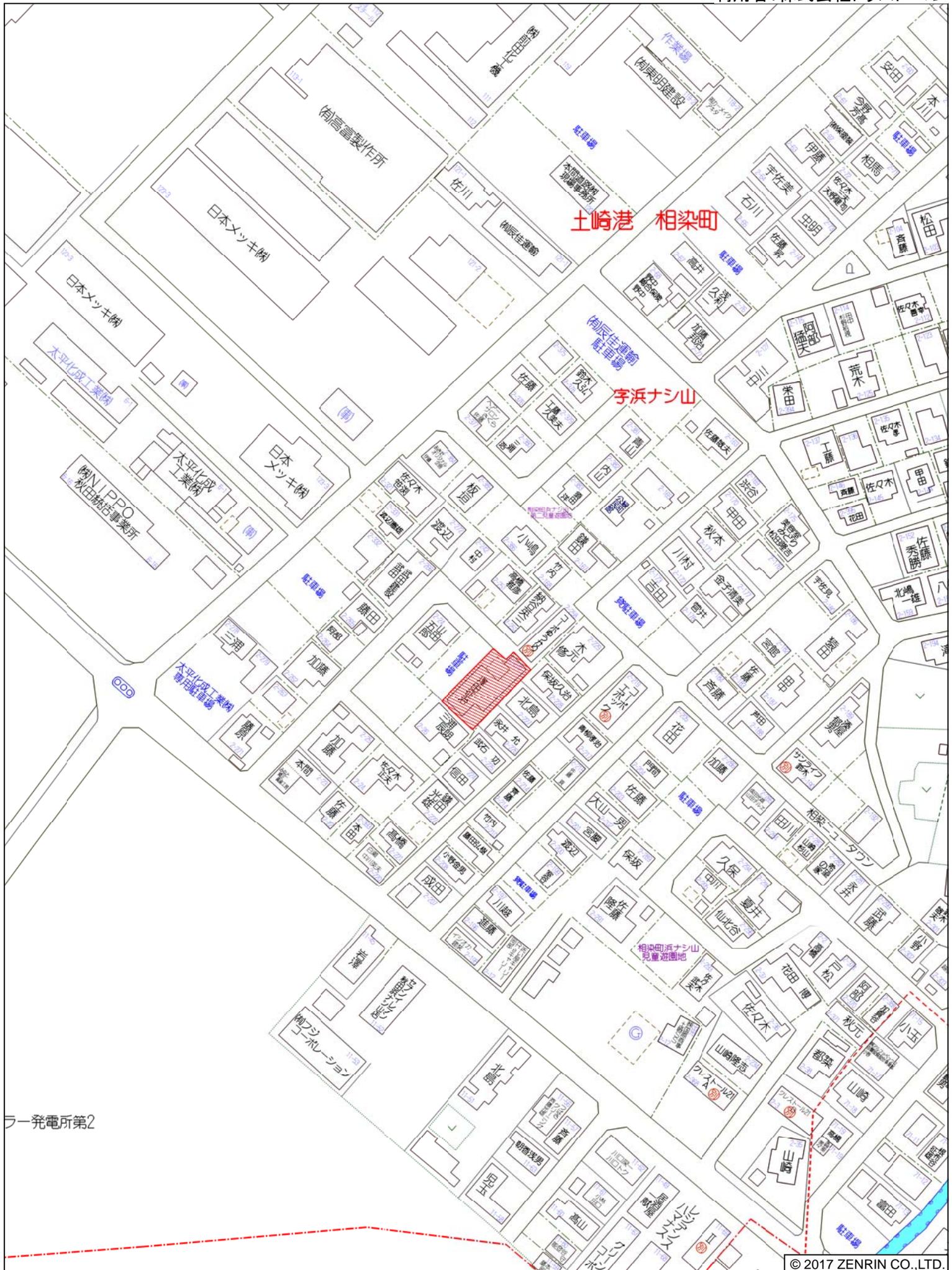


物件案内書

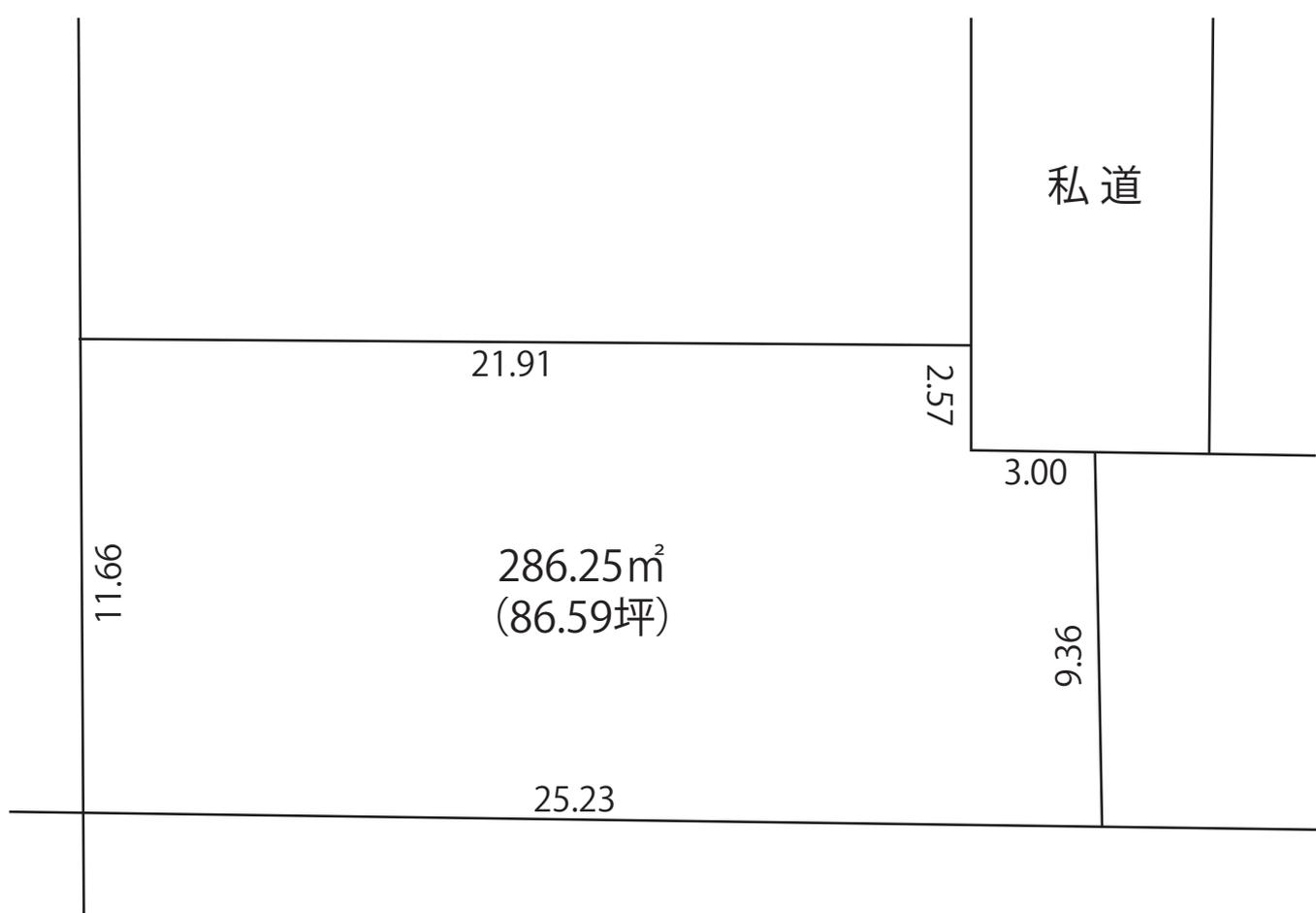
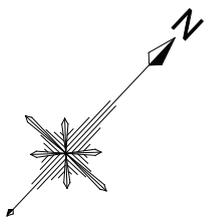
物件名	土崎港相染町字浜ナシ山 売地			
価格	5,500,000円			
所在	住居表示	秋田市土崎港相染町字浜ナシ山2-270		
	登記簿上	秋田市土崎港相染町字浜ナシ山2番270、2番267		
土地	地目	宅地	現況	宅地
	地積	286.25㎡(86.59坪)		
	接面道路	北東側 6m 私道(位置指定なし)		
建物	家屋番号		種類	
	構造			
	床面積			
	築年数			
設備	水道	公共水道	下水道	公共下水
	電気	東北電力	ガス	東部ガス
法令	用途地域	第一種住居地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	防火指定	建築基準法第22条区域	その他	景観条例
文教	港北(土崎)小学校・土崎中学校			
引渡条件	相談			
取引形態	媒介			
仲介手数料	280,500円(消費税含む)			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・現況渡しとなります。 ・秋田市立地適正化区域(居住誘導区域外/都市機能誘導区域外) ・前面道路は、43条但し書き空地となります。建築の際は、秋田市へ事前協議が必要となります。 			



秋田県知事(2)第2174号
 LANDMASTER 株式会社 **トラスト・マン**
 〒010-0918 秋田市泉南一丁目12番24号
 TEL 018-893-4623
 FAX 018-893-4628

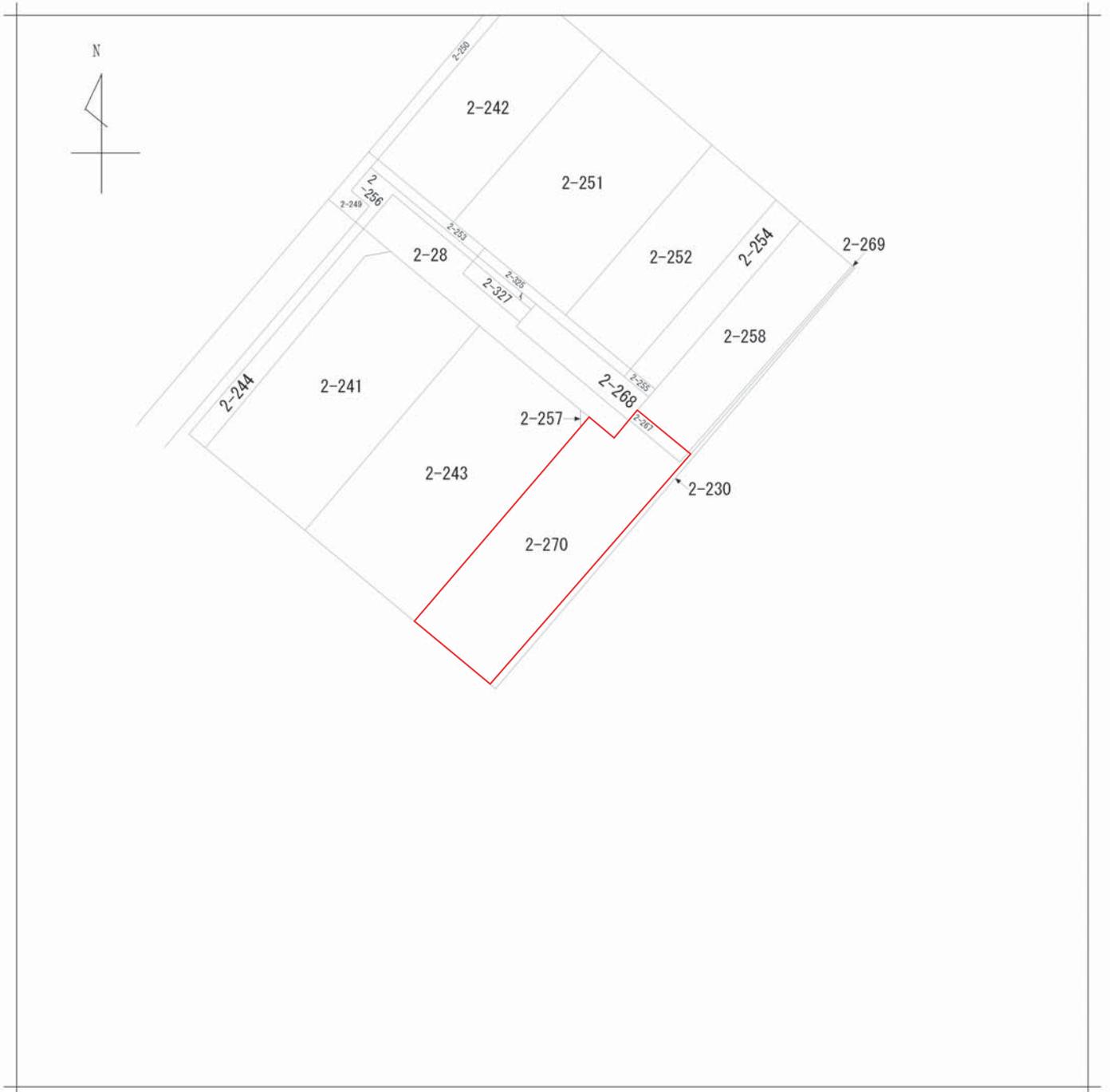


ラー発電所第2



※実測図ではございません。

※現況と相違がある場合は、現況を優先いたします。



請求部	所在	秋田市土崎港相染町字浜ナシ山				地番	2番270		
出力縮尺	縮尺不明	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図	
作成年月日				備付年月日(原図)			補記事項		